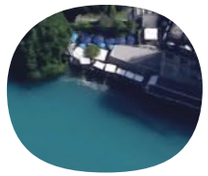
am Puls

Ihr Business am Tor zu Thun

GRABENSTRASSE 8

THUN



ZU VERMIETEN

Aussergewöhnliches an der Grabenstrasse 8 in Thun

Entdecken Sie das Besondere an der Grabenstrasse 8 in Thun. Begleiten Sie uns zum «Parkhaus City Nord» mit seinen 600 Parkplätzen. Wir laden Sie herzlich ein, diesen Ort zu erkunden – er könnte Ihr zukünftiger Geschäftsstandort sein, wo Sie ein neues und bedeutendes Geschäftserlebnis beginnen können.

Geschäftsstandort mit Parkplatz

Ihr Startpunkt in die Stadt beginnt oft im Parkhaus, und ebenso könnte Ihr nächster Geschäftsstart beginnen. Ob Sie Ihre Geschäftstätigkeit in Thun etablieren oder nach einem neuen Standort suchen – die Wahl der Grabenstrasse 8 als Ihre Geschäftsadresse bietet Ihnen mehr als nur eine aussergewöhnliche Dachgeschoss-Lage, die selten zu finden ist. Direkt vor Ihrer Tür steht ein Parking für Ihre Kunden zur Verfügung. Diese bequeme Annehmlichkeit schafft eine Win-Win-Situation für alle Beteiligten.

Thun hat mehr zu bieten

Thun sagt von sich selbst auf der Website: «Der See, die Aare, das Panorama, die mittelalterliche Altstadt und zahlreiche Erholungsräume: Thun ist Wohn-, Ferien- und Arbeitsort zugleich. Hier finden Einwohnende und Gäste eine hohe Lebens- und Aufenthaltsqualität, Firmen gute Bedingungen, jüngere und ältere Menschen eine Heimat. Dem haben wir nichts beizufügen, denn es stimmt so.»

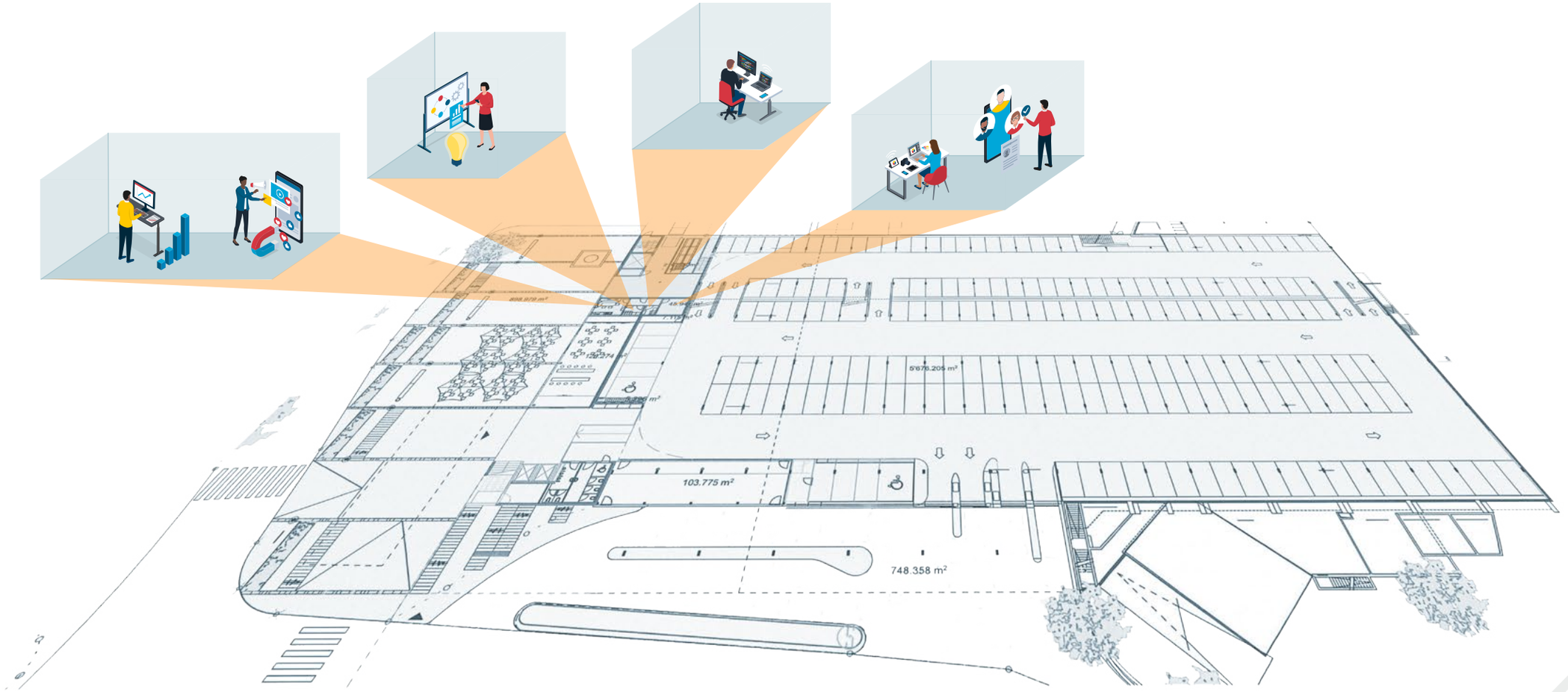
Nebst einem nicht ganz alltäglichen Standort auf dem Parkdeck – so eine Lage gibt es eher selten – den Parkplatz für Ihre Kundinnen und Kunden quasi vor der Tür.

Viel Platz

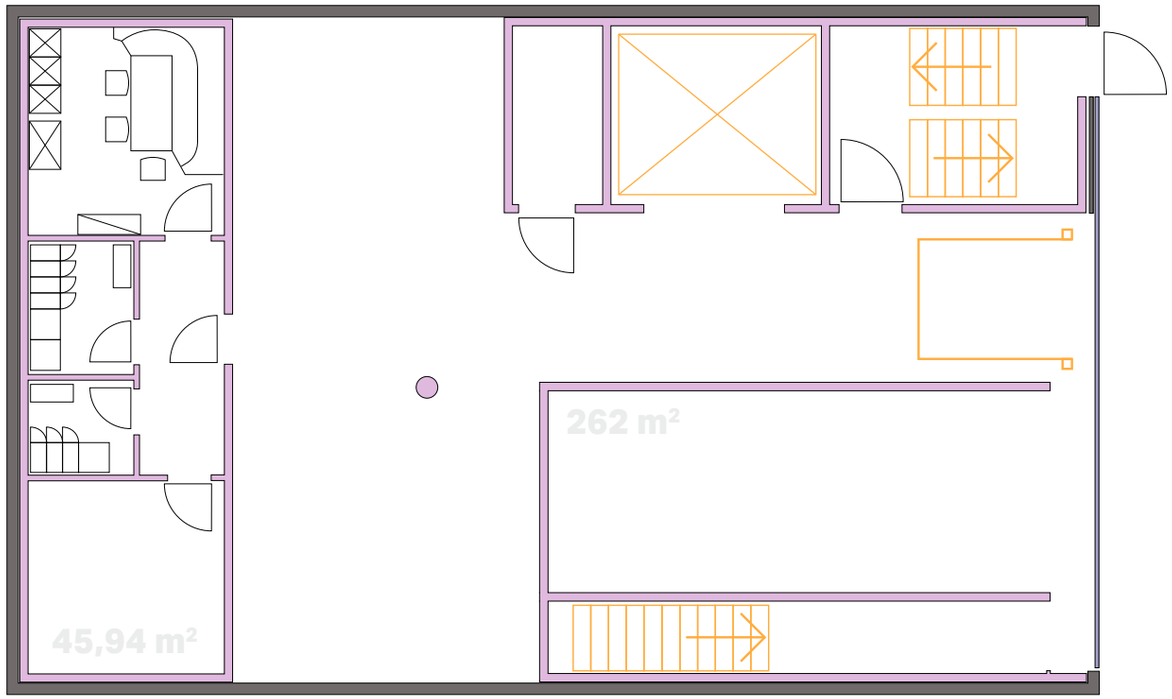
Auf dem Dachgeschoss der Grabenstrasse 8 in Thun eröffnet sich eine grosszügige Fläche, da ein etablierter Einzelhändler nach langjähriger Präsenz Platz für neue Möglichkeiten schafft. Diese einzigartige Fläche erstreckt sich über 1500 m² Gewerbefläche sowie 3.5 Meter Raumhöhe, die für den Verkauf, Dienstleistungen, Gewerbe und vielfältige weitere Zwecke genutzt werden können.

Aktuelle Meldungen finden Sie auf der Website ampuls-thun.ch

262 m² Büro-/Lagerfläche

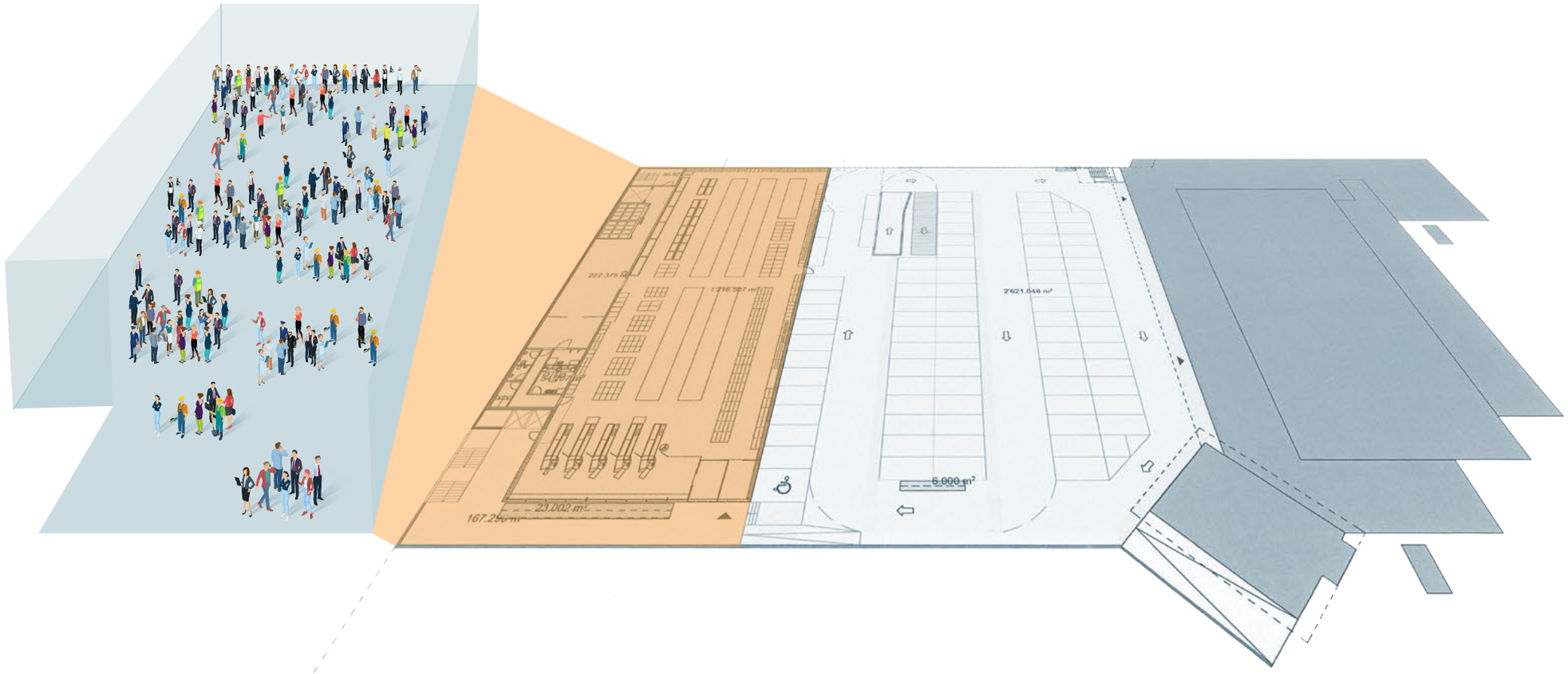


am Puls
Ihr Business am Tor zu Thun

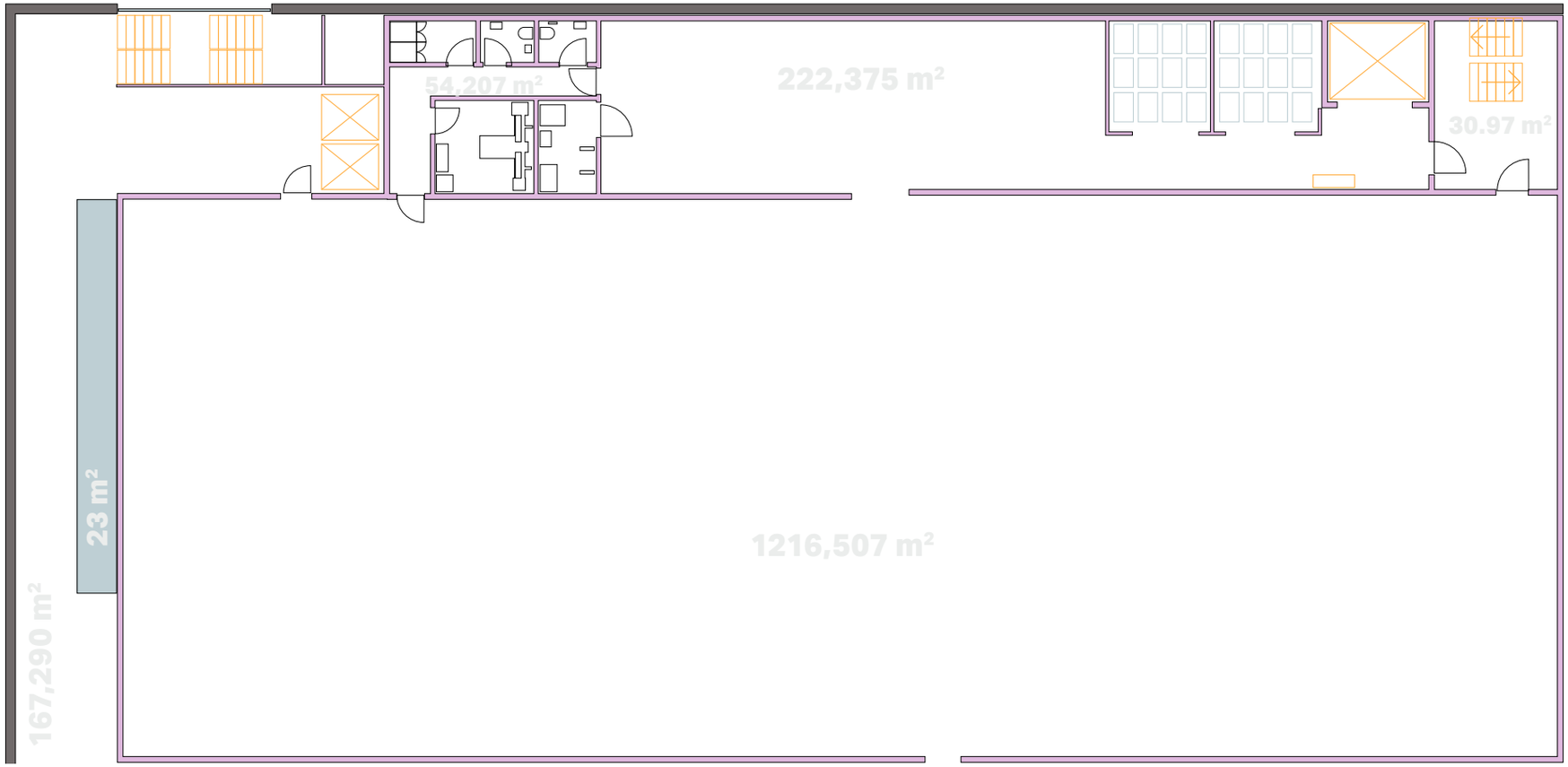


am Puls
Ihr Business am Tor zu Thun

1523 m² Gewerbefläche

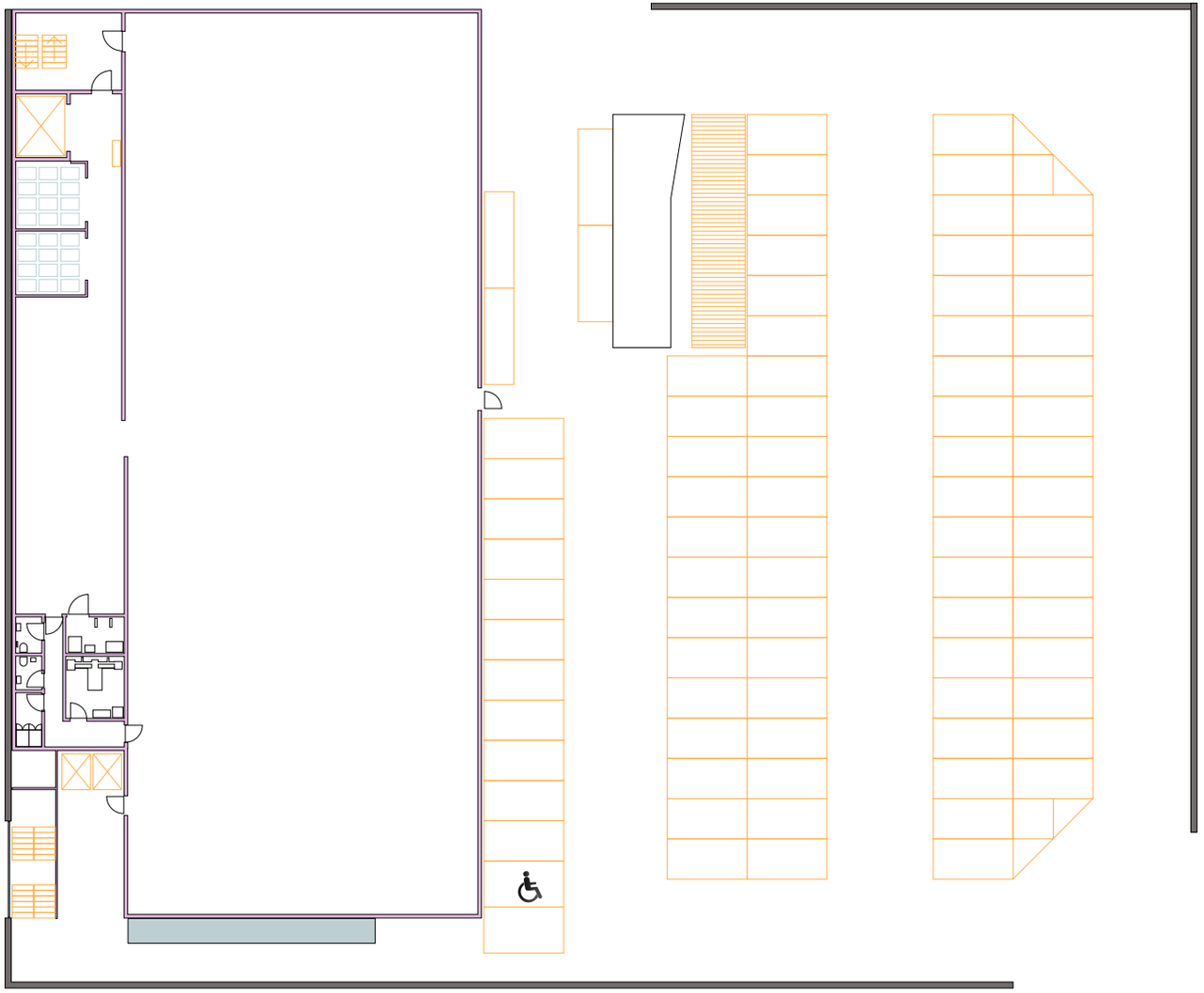


am Puls
Ihr Business am Tor zu Thun



am Puls
Ihr Business am Tor zu Thun

Parkdeck



Rund 80 Parkplätze warten auf Ihre Kundinnen und Kunden.

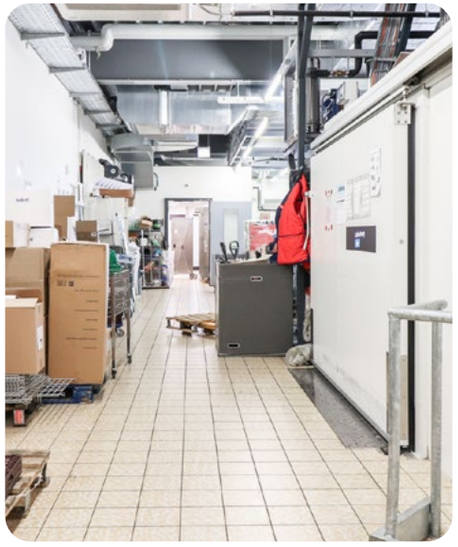
am Puls
Ihr Business am Tor zu Thun

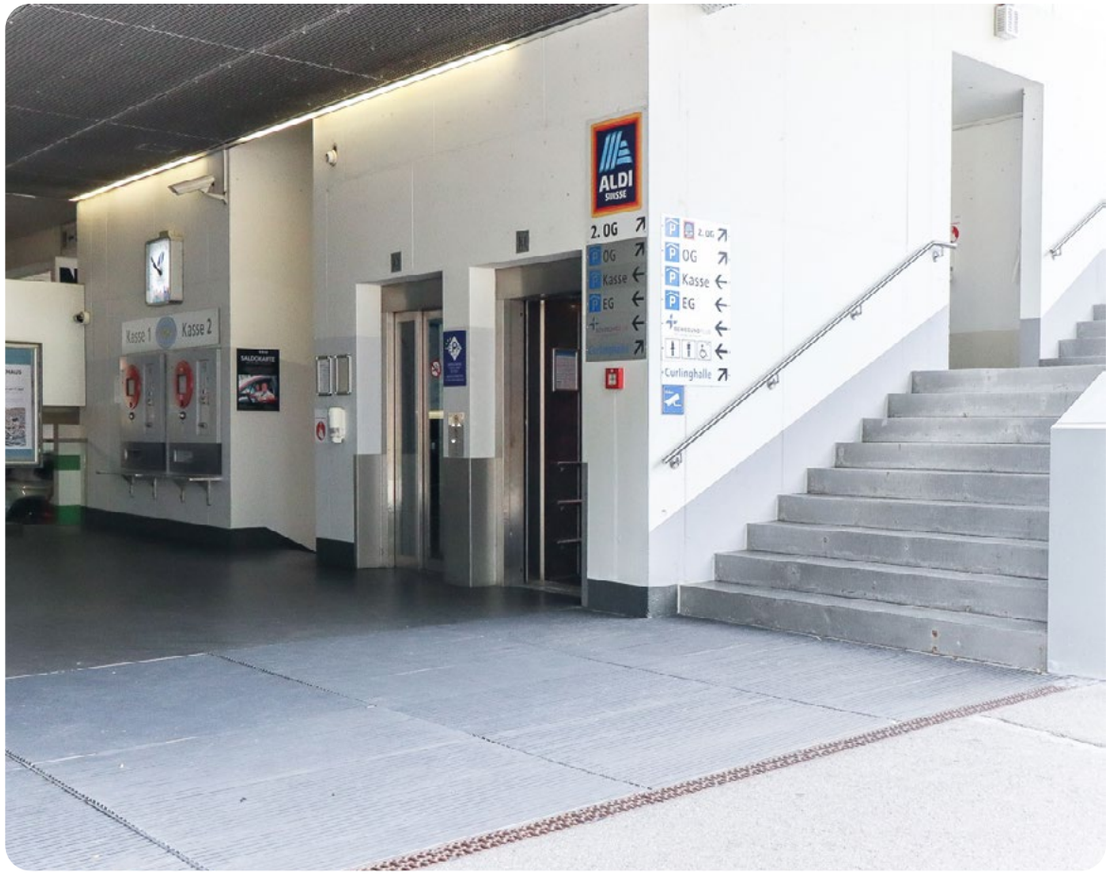
ABFALL ZU
LANDEN?

ABFALL ZU
LANDEN?

packside

Konserven
Guetzli & Bonbons




ALDI
SUISSE
2. OG
OG
Kasse
EG
Curlinghalle
Kasse 1
Kasse 2

Auf Vereinbarung kann's losgehen

Die Fläche kann nach Vereinbarung gemietet werden.

Grabenstrasse 8 Thun
Ihre Geschäftsadresse mit vielen Vorteilen:

— Parkplätze vor der Tür
— zukunftsgerichtet, mit Elektroladestationen
— stadtnah, in Fussdistanz zum Zentrum und zur bekannten Einkaufsstrasse Bälliz
— Mietflächen nach Bedarf
— Unterstützung bei der Planung von Aus- resp. Umbauten
— bestens erschlossene Lage
— lebhaftes Umfeld mit vielen Geschäften und Restaurants in der Umgebung
— Lebensqualität, siehe Abschnitt «Thun hat mehr zu bieten»

Fragen? Beratung? Besichtigung?

Katharina Fahrni, Geschäftsführerin
k.fahrni@parkhausthun.ch
033 222 78 26

Parkhaus Thun AG
Aarestrasse 14, Postfach
3601 Thun Aarezentrum

parkhausthun.ch

Wie erwähnt: Falls Sie Hilfe brauchen bei der Planung und Umsetzung Ihres neuen Geschäftsstandortes sind wir gerne behilflich.
Wir freuen uns auf Sie.

ampuls-thun.ch

am Puls